**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«АНДЕГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

02 декабря 2019 года № 21

|  |
| --- |
|  **ИНФОРМАЦИЯ** |

­­­­­­­­­­­­

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«АНДЕГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

 Двадцать первое заседание 6- го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 02 декабря 2019 года № 2

**О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 30.11.2010 года № 69 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа» (в редакции решения от 18.01.2013 № 14, от 17.09.2014 № 4, от 04.12.2014 № 2, от 29.06.2018)**

 В соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» от 29.02.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет депутатов МО «Андегский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 30.11.2010 № 69 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа:

 подпункт 1.1.пункта 1. Изложить в следующей редакции:

«1.1. Установить следующие ставки земельного налога:

**0,3 процента** в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования) настоящего решения

Глава МО «Андегский сельсовет» НАО: В.Ф. Абакумова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « АНДЕГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

9 заседание 6 -го созыва

РЕШЕНИЕ

30 ноября 2010 года № 69

( в редакции решения № 14 от 18.01.2013, № 4 от 17.09.2014, № 2 от 04.12.2014, № 1 от 15.06.2018, от 29.06.2018 № 2, от 02.12.2019 № 2 )

 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Совет депутатов МО «Андегский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории муниципального образования «Андегский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

**1.1.** 1.1. Установить следующие ставки земельного налога:

**0,3 процента** в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

2. Определить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

2.1. Налогоплательщики – организации, уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода в сроки: за первый квартал календарного года — не позднее 30 апреля, за второй квартал календарного года — не позднее 31 июля, за третий квартал календарного года — не позднее 31 октября.

2.2. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог не позднее 05 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками — физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

2.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 статьи 396 Налогового кодекса.

2.5. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса.

2.6. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

2.7. Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового кодекса».

3. Установить налоговые льготы, основания и порядок их применения:

3.1. Освобождаются от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса, а также:

3.1.1. Органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения их полномочий по решению вопросов местного значения.

3.1.2. Муниципальные учреждения, финансируемые из местного бюджета - в отношении земельных участков, предоставленных, для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

3.1.3. Пенсионеры, чей доход ниже установленной величины прожиточного минимума на душу населения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Пенсионеры, претендующие на льготу, представляют в налоговый орган документы:

а) копию пенсионного удостоверения;

б) справку о размере пенсии по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, выданную пенсионным фондом;

в) копия паспорта.

3.1.4. Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

Документы, подтверждающие право на льготу:

а) копия удостоверения участника Великой Отечественной войны или копия удостоверения, подтверждающего право на льготу;

б) копия паспорта.

4. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса, а также на налоговые льготы, установленные пунктом 3 настоящего Положения должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган в срок до 1 февраля следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава МО «Андегский сельсовет» НАО В.Ф. Абакумова

Информационный бюллетень № 21 ОТ 02.12. 2019 Издатель: Администрация МО «Андегский сельсовет» НАО и Совет депутатов МО «Андегский сельсовет» НАО. д. Андег. Редактор: Носова О.А. Тираж 10 экз. Бесплатно. Отпечатан на принтере Администрации МО «Андегский сельсовет» НАО